



Questura di Milano

Ufficio Personale

Milano, 09 maggio 2019

Prot. n. 11806/5.3

Oggetto: Alloggi fuori ERP di proprietà di ALER: locazione con patto di futura vendita e vendita diretta, a disposizione degli appartenenti alle Forze di Polizia e al Corpo dei Vigili del Fuoco.
Pubblicazione Bando e domanda di partecipazione.
Periodi di presentazione domande dal 06/05/2019 al 04/07/2019.

Sig. Primo Dirigente Vicario del Questore
Sig. Capo di Gabinetto

Sigg. Dirigenti:

U.P.G. e S. P.
D.I.G.O.S.
Divisione Polizia Anticrimine
Squadra Mobile
Divisione P.A.S.
Ufficio Immigrazione
Ufficio Personale
U.T.L.
U.A.C.
Ufficio Sanitario Provinciale
Commissariati di P.S. Sezionali e Distaccati
Sezioni P.G. Procure Repubblica c/o Tribunale Ord. – Tribunale Minorenni

Sigg. Dirigenti:

Servizio Tecnico Logistico e Patrimoniale della Lombardia – Emilia Romagna
Compartimento Polizia Stradale per la Lombardia
2^a Zona Polizia di Frontiera
Compartimento di Polizia Ferroviaria
Compartimento di Polizia Postale e delle Comunicazioni
III Reparto Mobile
Gabinetto Regionale di Polizia Scientifica
Ufficio di Polizia di Frontiera Aerea Milano
2° Reparto Volo
Sezione di Polizia Stradale
Zona T.L.C.
Autocentro
Centro Raccolta Regionale V.E.C.A.
R.P.C. Lombardia
D.I.A.
N.O.P.

e p.c.

Alle Segreterie delle OO.SS. della Polizia di Stato

= Loro Sedi =

^^^^

Di seguito alle precedenti circolari pari protocollo e oggetto, si comunica che, in attuazione del Protocollo d'intesa sottoscritto da Ministero dell'Interno, Prefettura di Milano, Regione Lombardia e ALER Milano, è stato indetto il bando per l'assegnazione degli alloggi.

Le domande di partecipazione dovranno essere presentate direttamente presso l'Ufficio Protocollo - Aler, sito in Viale Romagna 26, negli orari indicati nel Bando, entro e non oltre il 04/07/2019, in busta recante la dicitura "Avviso per l'assegnazione in locazione di alloggi Aler/Asset con patto di futura vendita destinati alle FF.OO."

Il Bando, con tutti i relativi allegati sono consultabili e scaricabili sul sito Aler Milano > utilità e servizi > bandi > avviso per l'assegnazione in locazione di alloggi per dipendenti della Pubblica Amministrazione - Comparto Sicurezza - 6 maggio 2019.

Ad ogni buon fine si trasmette il Bando con tutti i relativi allegati, in particolare si segnala l'allegato 2, in cui vengono indicati luoghi, date e fasce orarie per poter visionare gli alloggi.

d'ordine del Questore
Il Dirigente l'Ufficio Personale
Dott.ssa Stefania Marrazzo





Regione Lombardia
Casa



PREFETTURA di MILANO
UFFICIO TERRITORIALE DEL GOVERNO



AVVISO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI ALER/ASSET
CON PATTO DI FUTURA VENDITA

**PERIODO RACCOLTA DELLE DOMANDE:
DAL 6/5/2019 AL 4/7/2019**

Art. 1) INDIZIONE DEL BANDO

In attuazione del Protocollo d'Intesa sottoscritto da Ministero dell'Interno, Prefettura di Milano, Regione Lombardia e ALER Milano, il presente bando ha la finalità di individuare i soggetti con cui stipulare contratto di locazione con patto di futura vendita ovvero acquisto diretto alle condizioni specificate in seguito, per 256 unità immobiliari di proprietà ALER/Asset, da destinare ai dipendenti della Pubblica Amministrazione che operano nel Comparto Sicurezza, come da punto 4.

Art. 2) TIPOLOGIA E UBICAZIONE DEGLI IMMOBILI

Le 256 unità abitative individuate di proprietà ALER/Asset, composte da 2 – 3 – 4 – 5 locali, inserite in stabili prevalentemente in vendita e gestiti da amministratori privati, sono così ripartite sul territorio:

- n. 150 alloggi siti nel Q.re Quadrifoglio del Comune di Garbagnate Milanese Via Milano 125;
- n. 86 alloggi siti nel Comune di Garbagnate Milanese Via Mazzini 42/46;
- n. 20 alloggi siti nel Comune di Milano, via Caduti di Marcinelle n. 10.

Le tabelle dei prezzi di vendita, nonché delle spese condominiali, vengono allegate al presente bando come parte integrante dello stesso (Allegato 1).

La visione degli alloggi verrà consentita dalle strutture ALER secondo il calendario allegato (Allegato 2).

ART. 3) RIPARTIZIONE ALLOGGI

- Polizia di Stato (31,80%),
- Arma dei Carabinieri (28,20%),
- Guardia di Finanza (16,60%),
- Polizia Penitenziaria (15,90%),
- Vigili del Fuoco (7,50%);

Gli alloggi saranno assegnati sulla base delle percentuali sopraindicate e secondo la ripartizione di cui al seguente prospetto (la specifica di tali unità è contenuta nell'Allegato 1):

GARBAGNATE MILANESE				
via Mazzini 42-46				
F.O.	BILOCALI	TRILOCALI	QUADRILOCALI	
PS	15	11	1	
CC	13	10	1	
GdF	8	6	0	
PP	8	5	1	
VVF	4	3	0	
	48	35	3	
GARBAGNATE MILANESE				
via Milano 125				
F.O.	BILOCALI	TRILOCALI	QUADRILOCALI	PENTA
PS	13	29	5	1
CC	12	25	4	1
GdF	7	15	3	0
PP	7	14	3	0
VVF	3	7	1	0
	42	90	16	2
MILANO				
via Caduti di Marcinelle 10				
F.O.	BILOCALI	TRILOCALI	QUADRILOCALI	PENTA
PS	1	5	0	0
CC	1	5	0	0
GdF	0	3	0	0
PP	0	3	0	0
VVF	0	2	0	0
	2	18	0	0

ART. 4) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO

La partecipazione sarà consentita ai concorrenti in possesso dei seguenti requisiti:

1. appartenere a uno dei seguenti Corpi/Arma
 - Polizia di Stato,
 - Arma dei Carabinieri,
 - Guardia di Finanza,
 - Polizia Penitenziaria,
 - Vigili del Fuoco;
2. svolgere la propria attività di servizio nell'ambito della competenza territoriale dei comandi/uffici dei corpi/armi, di norma, di livello provinciale, così come configurati alla data del 22/02/2019;
3. non essere titolare di diritto di proprietà in maniera esclusiva di alloggio adeguato al proprio nucleo familiare direttamente utilizzato dal richiedente e/o dalla sua famiglia nell'area di competenza territoriale di cui al punto 2;
4. non aver usufruito di finanziamento agevolato in qualunque forma concesso dallo Stato o da Enti Pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile senza dar luogo al risarcimento del danno;

5. non avere impedimenti all'assegnazione dell'alloggio per il quale viene inoltrata domanda derivanti dalla disciplina del proprio Corpo/ Arma di appartenenza.

I requisiti sopra indicati devono sussistere sia alla data di presentazione della domanda di concorso sia al momento della proposta di contratto da parte di ALER Milano.

ART. 5) MODALITA' E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Il presente avviso sarà reso pubblico sul sito di Aler Milano (www.aler.mi.it) nonché attraverso altre forme di pubblicità fissate da ciascun Corpo/Arma.

Per la partecipazione al bando, gli aspiranti conduttori dovranno presentare ad ALER Milano la domanda debitamente compilata sul modello A (Allegato 3), munita di attestazione di servizio rilasciata dal Comando/Ufficio di appartenenza.

Nella domanda dovrà essere indicato l'indirizzo, la località e il numero dell'alloggio per il quale si desidera partecipare esprimendo sino ad un massimo di due preferenze nell'ambito dell'elenco dedicato a ciascun corpo/arma.

Nel caso di molteplicità di richieste per la medesima unità abitativa, la selezione dell'aspirante conduttore avverrà con le modalità indicate all'art. 6, privilegiando le condizioni di maggior disagio abitativo in rapporto alla composizione del nucleo familiare.

Il concorrente utilmente individuato potrà concludere un contratto per una sola unità abitativa.

La domanda di partecipazione, da redigersi secondo le modalità di cui al modello A (Allegato 3), dovrà essere corredata da idonea documentazione comprovante quanto sopra richiesto ovvero da dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà rese ai sensi dell'art. 46 del DPR 28 dicembre 2000 n° 445 che certifichino:

- A) il proprio stato di servizio, cioè l'Amministrazione di appartenenza e la data di assunzione, la qualifica rivestita, la sede di servizio e l'ufficio dove l'interessato presta servizio;
- B) la composizione del nucleo familiare (autocertificazione).

Le domande di partecipazione dovranno inoltre essere corredate di dichiarazione sostitutiva di certificazione, sottoscritta dall'interessato, resa ai sensi dell'art.47 del DPR 28 dicembre 2000 n°445, concernente:

- 1) l'ubicazione e l'ampiezza dell'alloggio attualmente occupato specificando i metri quadrati totali, il numero dei vani, escluso i vani accessori;
- 2) in caso di titolarità del diritto di proprietà in maniera esclusiva, anche dei componenti del nucleo familiare, su un alloggio direttamente utilizzato dal concorrente e/o dalla sua famiglia situato nell'ambito della competenza territoriale dei comandi/uffici dei corpi/armi di livello provinciale, dovrà dichiarare e descrivere i locali in questione con l'espressa dichiarazione dell'inadeguatezza dello stesso alle esigenze del proprio nucleo familiare;
- 3) eventuale documentazione sanitaria attestante l'accertamento di situazioni di handicap grave ai sensi dell'art.4 della legge n°104/1992 e successive modificazioni;
- 4) eventuali situazioni di disagio abitativo (autocertificazioni relative a sfratto per finita locazione, antigienicità, sovraffollamento, coabitazione, barriere architettoniche per handicap grave).

In caso di dichiarazioni mendaci e/o di falsità negli atti si applicano le disposizioni di cui all'art. 76 della legge 28 dicembre 2000 n° 445.

Le domande di partecipazione, con la relativa documentazione, dovranno pervenire, pena di decadenza dal diritto alla partecipazione entro il 4/7/2019 alle ore 15.30 presso l'Ufficio protocollo di Aler Milano Viale Romagna 26.

Gli uffici del Protocollo osservano i seguenti orari: dal lunedì al giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.30 e dalle ore 14.30 alle ore 15.30; il venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30.

La busta dovrà indicare "Avviso per l'assegnazione in locazione di alloggi ALER/ASSET con patto di futura vendita destinati alle FF.OO."

La Commissione esaminatrice, con la presenza di un rappresentante di ciascuna amministrazione firmataria del Protocollo d'Intesa, procederà alla verifica della documentazione e alla definizione della graduatoria, sulla base dei punteggi di cui al successivo art. 7, con facoltà di verificare, anche attraverso successivi controlli, quanto dichiarato dai partecipanti e di richiedere la relativa documentazione.

ART. 6) INDIVIDUAZIONE DEI CONDUTTORI

Per ogni unità abitativa la Commissione redigerà una specifica graduatoria.

Qualora l'unità immobiliare fosse opzionata da più concorrenti la Commissione valuterà, secondo i punteggi indicati all'art. 7, la situazione di provenienza alloggiativa più disagiata tenendo conto della composizione del nucleo familiare.

A parità di punteggio verrà effettuato un sorteggio tra i vari concorrenti.

Nel caso in cui tutti e due gli alloggi indicati dal concorrente nella propria domanda fossero stati assegnati ad altri partecipanti in applicazione delle procedure sopradescritte, l'ALER con apposita nota scritta inviterà tali concorrenti a scegliere un'unità immobiliare tra quelle rimaste eventualmente a disposizione nell'ambito della quota riservata a ciascuna categoria. Tale seconda scelta sarà effettuata in base ad una seconda graduatoria redatta in ordine al punteggio attribuito alla domanda e a parità di punteggio verrà effettuato un sorteggio tra i vari candidati. Nel caso in cui dovessero comunque residuare alloggi non assegnati allo specifico Corpo/Arma, queste unità saranno ridistribuite agli altri comparti, proporzionalmente alle quote stabilite nell'Art. 3 del presente Bando.

La graduatoria sarà resa pubblica sul sito di ALER.

Le operazioni di stipula contrattuale saranno effettuate da parte di ALER Milano previa verifica, anche a campione, di quanto autocertificato in sede di presentazione della domanda.

ART. 7) PUNTEGGI

a) Composizione del nucleo familiare:

Si intende per nucleo familiare la famiglia costituita dal capo famiglia dal coniuge e dai figli legittimi naturali riconosciuti e adottivi e dagli affiliati con lui conviventi e a carico (dovrà essere autocertificato inserendo i nominativi nell'apposita tabella sul modulo della domanda)

- | | | |
|-----------------------|-------|----|
| • da 1 a 2 componenti | punti | 4 |
| • da 3 a 4 componenti | punti | 6 |
| • da 5 a 6 componenti | punti | 8 |
| • da 7 e oltre | punti | 10 |

b) Condizioni abitative:

- sfratto per finita locazione punti 5
si intende per sfratto esclusivamente quello azionato per finita locazione relativo all'alloggio occupato in fase di esecuzione o eseguito da non oltre 1 anno (dovrà essere autocertificato barrando la casellina del punteggio relativo sul modulo della domanda);
- antigieneità punti 2
la condizione di antigieneità certificata dalla dichiarazione rilasciata dall'ASL (barrando la casellina del punteggio relativo sul modulo della domanda);
- presenza di barriere architettoniche punti 2
la condizione delle barriere architettoniche potrà essere riconosciuta a fronte dell'inadeguatezza dell'alloggio anche per motivi di accessibilità solo in presenza di componente nel nucleo familiare con handicap grave (dovrà essere autocertificata barrando la casellina del punteggio relativo sul modulo della domanda);
- coabitazione con altro nucleo punti 3
la condizione di coabitazione verrà riconosciuta per nuclei familiari distinti che risiedano nel medesimo alloggio (dovrà essere autocertificata barrando la casellina del punteggio relativo sul modulo della domanda);
- inadeguatezza dell'alloggio in rapporto alla composizione del nucleo familiare punti 2
Si considera adeguato l'alloggio in locazione composto da un numero di vani, escluso i vani accessori tra cui la cucina inferiore a 8 mq., pari a quello dei componenti del nucleo familiare del concorrente e comunque non inferiore a due e non superiore a cinque e che non sia stato dichiarato igienicamente inadeguato dall'autorità competente (dovrà essere autocertificato compilando la relativa tabella sul modulo della domanda).

ART. 8) STIPULA DEL CONTRATTO

1. Il soggetto utilmente collocato in graduatoria entrerà nel possesso dell'immobile con la sottoscrizione del contratto di locazione a canone concordato calcolato forfettariamente secondo la legge 431/98 della durata, nel massimo, di otto anni non rinnovabili. È ammesso il riscatto anticipato dell'immobile.
2. Sono a carico del locatario le spese di amministrazione, manutenzione nonché gli oneri reversibili relativi a riscaldamento, ascensore e servizi che corrisponderà direttamente all'Amministratore. L'assegnatario sarà delegato alla partecipazione all'Assemblea di Condominio.
3. Alla sottoscrizione del contratto di locazione, il promissario acquirente dovrà versare una caparra confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 del codice civile pari al 10% del prezzo di cessione a mezzo assegno circolare intestato ad ALER Milano. Tale somma sarà computata in conto prezzo al momento della sottoscrizione dell'atto di trasferimento della proprietà dell'alloggio.
4. Il canone corrisposto nell'intero periodo di locazione sarà considerato per il 75% come acconto sul prezzo finale e sarà decurtato dal prezzo iniziale fissato per la vendita.
5. Il prezzo di cessione, al netto della caparra confirmatoria e dell'acconto sul prezzo finale, resterà invariato senza alcun aggiornamento e dovrà essere corrisposto contestualmente alla stipula dell'atto di vendita.
6. Relativamente agli immobili di Via Milano 125, in considerazione delle condizioni manutentive degli alloggi, verrà scontato dal prezzo di vendita di cui all'Allegato 1 un importo pari ad un'annualità di canone. Tale importo verrà decurtato dalla caparra confirmatoria; verranno, inoltre, eseguiti a carico di Aler gli interventi manutentivi limitati alla verifica e messa a norma degli impianti elettrico-gas e alla produzione dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) ai sensi del D. L. 26/06/2015 – appendice B.
7. Entro sei mesi dalla scadenza del contratto di locazione, l'ALER procederà alla stipulazione dell'atto di vendita, fatta salva la verifica della regolare corresponsione del canone e il rispetto degli obblighi previsti dal contratto di locazione.
8. In caso di richiesta di acquisto immediato verrà effettuato uno sconto pari al 10% del prezzo di cessione. Tale beneficio comporterà, per gli immobili di Via Milano 125, l'esclusione di quanto previsto al punto 8.6, fatta salva la produzione dell'APE da parte di Aler Milano.

ART. 9) INFORMATIVA E CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (GDPR 2016/679)

In osservanza a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di protezione dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, si informa che:

- i dati personali raccolti verranno trattati, con strumenti cartacei ed informatici per finalità istituzionali legate alla gestione del rapporto locatizio nel suo complesso e ad esso collegate;
- i dati personali raccolti potranno essere oggetto di comunicazione a soggetti esterni, nominati responsabili ed incaricati della loro elaborazione per il perseguimento dei fini istituzionali;
- il trattamento dei dati personali non comporta processi decisionali automatizzati e/o processi di profilazione;
- gli stessi dati non saranno trasferiti ad operatori all'esterno dei confini UE;
- il periodo di conservazione dei dati comunicati è connesso al rapporto locatizio;
- ai sensi del Regolamento Europeo 2016/679 (GDPR) il dichiarante ha il diritto di:

- accesso ai propri dati personali (Art.15);
 - aggiornamento e rettifica dei propri dati personali (Art.16);
 - opposizione al trattamento dei propri dati personali (Art.21);
 - portabilità dei propri dati personali (Art. 20);
 - oblio/cancellazione dei propri dati personali (Art. 17);
 - limitazione dell'utilizzo dei propri dati personali (cfr. Art. 21);
- il dichiarante ha altresì il diritto, in caso di violazione delle norme, di presentare un reclamo al Garante per la protezione dei dati (www.garanteprivacy.it).

Il Titolare del trattamento dei dati è Aler Milano, nella persona del Legale Rappresentante.

Il dichiarante potrà rivolgersi in ogni momento ad ALER Milano, Titolare del Trattamento, per verificare che i dati che lo riguardano siano trattati in modo lecito e conforme ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento UE 679/2016.

Il Responsabile Protezione dei Dati (DPO) può essere contattato all'indirizzo mail: dpo@aler.mi.it.

ART. 10) ALTRE PATTUZIONI

- I lavori di verifica e adeguamento degli impianti elettrico-gas e la produzione dell'A.P.E. dovranno essere eseguiti direttamente da ALER Milano, fatti salvi diversi accordi con gli aventi titolo, secondo il capitolato tecnico in vigore nella stessa Aler Milano;
- L'alloggio dovrà essere utilizzato esclusivamente dal richiedente entro sei mesi dalla stipula del contratto solo in caso di acquisto con patto di futura vendita.
- È vietata la sublocazione o la cessione in comodato anche parziale pena la risoluzione automatica del contratto.
- La mancata stipula del contratto di locazione nel termine indicato dall'ALER sarà motivo di decadenza dal diritto alla stipula del contratto, fatti salvi casi fortuiti o di forza maggiore da dimostrarsi a cura dell'assegnatario.
- La mancata sottoscrizione dell'atto di vendita entro i termini fissati dall'ALER comporterà la risoluzione del rapporto contrattuale e il trattenimento della caparra confirmatoria di cui all'art. 8 e del 100% dei pagamenti mensili.
- In caso di trasferimento non volontario è data facoltà al conduttore di recedere dal contratto di locazione, fatto salvo il diritto alla restituzione della caparra confirmatoria, dandone comunicazione almeno sei mesi prima della data in cui il recesso deve avere esecuzione.
- Il contratto stipulato in forza di dichiarazioni mendaci o falsità sarà motivo di risoluzione del contratto con perdita della caparra e del 100% dei pagamenti mensili.

Per eventuali informazioni rivolgersi ai seguenti recapiti:

tel.: 02/73922478

mail: direzionegenerale@aler.mi.it

Milano, li 6.5.2019

IL DIRETTORE GENERALE

Avv. Domenico Ippolito

Milano, Via Caduti di Marcinelle 10

DESTINAZIONE ARMA	N. ALLOGGIO	TIPOLOGIA	INDIRIZZO	CIVICO	SCALA	PIANO	MQ COMMERCIALI TOTALI	€/MQ ALLOGGIO	PREZZO VENDITA*	PREZZO SOLO IN CASO DI VENDITA IMMEDIATA	€/MQ POSTO AUTO	PREVISIONE CANONE ANNUALE	PREVISIONE SPESE CONDOMINIALI ANNUALI
Polizia di Stato	1	BILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	A	4	56	€ 1.750,00	€ 98.000,00	€ 88.200,00	€ 1.500,00	€ 4.349,00	€ 1.057,00
Polizia di Stato	2	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	A	4	79	€ 1.750,00	€ 138.250,00	€ 124.425,00	€ 1.500,00	€ 6.187,00	€ 1.536,00
Arma dei Carabinieri	3	BILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	A	5	56	€ 1.750,00	€ 98.000,00	€ 88.200,00	€ 1.500,00	€ 4.311,00	€ 1.043,00
Polizia di Stato	4	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	A	5	80	€ 1.750,00	€ 140.000,00	€ 126.000,00	€ 1.500,00	€ 6.186,00	€ 1.582,00
Polizia di Stato	5	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	B	1	105	€ 1.750,00	€ 183.750,00	€ 165.375,00	€ 1.500,00	€ 8.458,00	€ 1.909,00
Polizia di Stato	6	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	B	1	85	€ 1.750,00	€ 148.750,00	€ 133.875,00	€ 1.500,00	€ 6.796,00	€ 1.547,00
Polizia di Stato	7	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	B	2	87	€ 1.750,00	€ 152.250,00	€ 137.025,00	€ 1.500,00	€ 6.794,00	€ 1.681,00
Arma dei Carabinieri	8	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	B	2	89	€ 1.750,00	€ 175.500,00	€ 140.175,00	€ 1.500,00	€ 6.933,00	€ 1.772,00
Arma dei Carabinieri	9	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	B	3	100	€ 1.750,00	€ 175.000,00	€ 157.500,00	€ 1.500,00	€ 6.913,00	€ 1.769,00
Arma dei Carabinieri	10	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	B	4	89	€ 1.750,00	€ 155.750,00	€ 140.175,00	€ 1.500,00	€ 6.890,00	€ 1.696,00
Arma dei Carabinieri	11	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	B	6	89	€ 1.750,00	€ 155.750,00	€ 140.175,00	€ 1.500,00	€ 6.898,00	€ 1.699,00
Arma dei Carabinieri	12	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	C	1	86	€ 1.750,00	€ 150.500,00	€ 135.450,00	€ 1.500,00	€ 6.796,00	€ 1.545,00
Guardia di Finanza	13	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	C	1	87	€ 1.750,00	€ 152.250,00	€ 137.025,00	€ 1.500,00	€ 6.969,00	€ 1.556,00
Guardia di Finanza	14	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	C	2	89	€ 1.750,00	€ 155.750,00	€ 140.175,00	€ 1.500,00	€ 6.888,00	€ 1.668,00
Guardia di Finanza	15	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	C	2	88	€ 1.750,00	€ 154.000,00	€ 138.600,00	€ 1.500,00	€ 6.795,00	€ 1.682,00
Polizia Penitenziaria	16	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	C	4	88	€ 1.750,00	€ 154.000,00	€ 138.600,00	€ 1.500,00	€ 6.757,00	€ 1.667,00
Polizia Penitenziaria	17	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	C	6	88	€ 1.750,00	€ 154.000,00	€ 138.600,00	€ 1.500,00	€ 6.867,00	€ 1.668,00
Polizia Penitenziaria	18	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	D	1	75	€ 1.750,00	€ 131.250,00	€ 118.125,00	€ 1.500,00	€ 5.788,00	€ 1.341,00
Vigili del Fuoco	19	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	D	1	83	€ 1.750,00	€ 145.250,00	€ 130.725,00	€ 1.500,00	€ 6.426,00	€ 1.420,00
Vigili del Fuoco	20	TRILocale	VIA CADUTI DI MARCINELLE	10	D	2	93	€ 1.750,00	€ 162.750,00	€ 146.475,00	€ 1.500,00	€ 6.944,00	€ 1.719,00

*Abbuono di € 20.000,00 se l'appartamento è superiore a 70 mq

*Abbuono di € 15.000,00 se l'appartamento è inferiore a 70 mq

Garbognate Milanesi, Via Mazzini 42

Destinazione Arma	Z. alloggio	Tipologia	Città	Indirizzo	civico	Scala	Piano	mq commerciali totali	€/mq	Prezzo vendita	Prezzo vendita immediata	Box venduto a Corpo	Previsione canone annuale	Previsione spese condominiali annuali
Polizia di Stato	1	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	L	T	85,18	1.500,00 €	127.770,00 €	114.993,00 €	15.000,00 €	5.713,00 €	1.800,00 €
Polizia di Stato	2	TRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	L	T	97,18	1.500,00 €	145.770,00 €	131.193,00 €	15.000,00 €	6.332,00 €	2.100,00 €
Polizia di Stato	3	TRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	L	T	123,34	1.500,00 €	185.040,00 €	166.536,00 €	15.000,00 €	8.162,00 €	2.700,00 €
Polizia di Stato	4	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	L	1	64,52	1.500,00 €	96.780,00 €	87.102,00 €	15.000,00 €	3.905,00 €	1.400,00 €
Polizia di Stato	5	TRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	L	1	88,94	1.500,00 €	133.440,00 €	120.096,00 €	15.000,00 €	5.964,00 €	2.600,00 €
Polizia di Stato	6	TRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	L	1	117,93	1.500,00 €	176.895,00 €	159.205,50 €	15.000,00 €	7.783,00 €	2.400,00 €
Polizia di Stato	7	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	L	2	64,52	1.500,00 €	96.780,00 €	87.102,00 €	15.000,00 €	3.905,00 €	1.400,00 €
Polizia di Stato	8	TRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	L	2	88,94	1.500,00 €	133.440,00 €	120.096,00 €	15.000,00 €	5.964,00 €	1.900,00 €
Polizia di Stato	9	TRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	L	3	117,93	1.500,00 €	176.895,00 €	159.205,50 €	15.000,00 €	7.783,00 €	2.600,00 €
Polizia di Stato	10	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	L	3	64,64	1.500,00 €	96.960,00 €	87.264,00 €	15.000,00 €	3.913,00 €	1.400,00 €
Polizia di Stato	11	TRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	L	4	89,29	1.500,00 €	133.935,00 €	120.541,50 €	15.000,00 €	5.780,00 €	1.900,00 €
Polizia di Stato	12	TRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	L	4	118,14	1.500,00 €	177.210,00 €	159.489,00 €	15.000,00 €	7.797,00 €	2.600,00 €
Polizia di Stato	13	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	M	T	62,97	1.500,00 €	94.455,00 €	85.009,50 €	15.000,00 €	3.805,00 €	1.300,00 €
Polizia di Stato	14	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	M	T	77,69	1.500,00 €	116.535,00 €	104.881,50 €	15.000,00 €	5.218,00 €	1.700,00 €
Polizia di Stato	15	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	M	T	68,59	1.500,00 €	102.885,00 €	92.596,50 €	15.000,00 €	4.173,00 €	1.500,00 €
Polizia di Stato	16	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	M	1	73,66	1.500,00 €	110.490,00 €	99.441,00 €	15.000,00 €	4.951,00 €	1.600,00 €
Polizia di Stato	17	QUADRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	M	1	132,30	1.500,00 €	198.450,00 €	178.605,00 €	15.000,00 €	8.787,00 €	2.900,00 €
Polizia di Stato	18	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	M	1	73,53	1.500,00 €	110.295,00 €	99.265,50 €	15.000,00 €	4.942,00 €	1.600,00 €
Arma dei Carabinieri	19	QUADRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	M	2	132,30	1.500,00 €	198.450,00 €	178.605,00 €	15.000,00 €	8.787,00 €	2.900,00 €
Polizia di Stato	20	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	M	2	73,53	1.500,00 €	110.295,00 €	99.265,50 €	15.000,00 €	4.942,00 €	1.600,00 €
Polizia Penitenziaria	21	QUADRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	M	3	132,30	1.500,00 €	198.450,00 €	178.605,00 €	15.000,00 €	8.787,00 €	2.900,00 €
Polizia di Stato	22	TRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	M	3	98,52	1.500,00 €	147.780,00 €	133.002,00 €	15.000,00 €	6.425,00 €	2.100,00 €
Polizia di Stato	23	TRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	M	4	106,86	1.500,00 €	160.290,00 €	144.261,00 €	15.000,00 €	7.008,00 €	2.300,00 €
Polizia di Stato	24	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	N	4	69,31	1.500,00 €	103.965,00 €	93.568,50 €	15.000,00 €	4.200,00 €	1.500,00 €
Polizia di Stato	25	TRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	N	T	98,75	1.500,00 €	148.125,00 €	133.312,50 €	15.000,00 €	6.441,00 €	2.190,00 €
Polizia di Stato	26	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	N	T	90,79	1.500,00 €	136.185,00 €	122.566,50 €	15.000,00 €	5.885,00 €	2.000,00 €
Polizia di Stato	27	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	N	1	75,48	1.500,00 €	113.220,00 €	101.898,00 €	15.000,00 €	5.071,00 €	1.600,00 €
Arma dei Carabinieri	28	TRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	N	1	86,19	1.500,00 €	129.285,00 €	116.356,50 €	15.000,00 €	5.780,00 €	1.900,00 €
Polizia di Stato	29	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	N	1	64,65	1.500,00 €	96.975,00 €	87.277,50 €	15.000,00 €	3.914,00 €	1.400,00 €
Polizia di Stato	30	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	N	2	75,49	1.500,00 €	113.235,00 €	101.911,50 €	15.000,00 €	5.072,00 €	1.600,00 €
Arma dei Carabinieri	31	TRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	N	2	86,12	1.500,00 €	129.180,00 €	116.262,00 €	15.000,00 €	5.776,00 €	1.900,00 €
Arma dei Carabinieri	32	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	N	2	64,59	1.500,00 €	96.885,00 €	87.196,50 €	15.000,00 €	3.910,00 €	1.400,00 €
Arma dei Carabinieri	33	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	N	3	75,39	1.500,00 €	113.085,00 €	101.776,50 €	15.000,00 €	5.065,00 €	1.600,00 €
Arma dei Carabinieri	34	TRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	N	3	86,12	1.500,00 €	129.180,00 €	116.262,00 €	15.000,00 €	5.776,00 €	1.900,00 €
Arma dei Carabinieri	35	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	N	3	64,59	1.500,00 €	96.885,00 €	87.196,50 €	15.000,00 €	3.910,00 €	1.400,00 €
Arma dei Carabinieri	36	TRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	N	4	75,39	1.500,00 €	113.085,00 €	101.776,50 €	15.000,00 €	5.065,00 €	1.600,00 €
Arma dei Carabinieri	37	TRILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	N	4	86,12	1.500,00 €	129.180,00 €	116.262,00 €	15.000,00 €	5.776,00 €	1.900,00 €
Arma dei Carabinieri	38	BILocale	Garbognate Milanesi	Via Mazzini	42	N	4	64,69	1.500,00 €	97.035,00 €	87.331,50 €	15.000,00 €	3.916,00 €	1.400,00 €

Garbognate Milanese, Via Mazzini 46

Destinazione Arma	N. alloggio	Tipologia	Città	Indirizzo	civico	Scala	Piano	mq commerciali totali	€/mq	Prezzo vendita	Prezzo vendita immediata	Box venduto a corpo	Previsione canone annuale	Previsione spese condaminiati annuali
Guardia di Finanza	1	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	G	T	85,29	1.500,00	127.935,00	115.141,50	15.000,00	5.721,00	1.800,00
Arma dei Carabinieri	2	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	G	T	91,99	1.500,00	137.985,00	124.865,50	15.000,00	5.969,00	2.000,00
Arma dei Carabinieri	3	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	G	T	119,05	1.500,00	178.575,00	160.717,50	15.000,00	7.861,00	2.600,00
Guardia di Finanza	4	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	G	T	65,18	1.500,00	97.770,00	87.993,50	15.000,00	3.948,00	1.400,00
Arma dei Carabinieri	5	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	G	T	83,23	1.500,00	124.845,00	112.360,50	15.000,00	5.584,00	1.800,00
Arma dei Carabinieri	6	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	G	T	117,90	1.500,00	174.880,00	159.165,00	15.000,00	7.780,00	2.600,00
Guardia di Finanza	7	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	G	T	65,41	1.500,00	98.115,00	88.303,50	15.000,00	3.964,00	1.400,00
Arma dei Carabinieri	8	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	G	T	83,38	1.500,00	125.070,00	112.563,00	15.000,00	5.594,00	1.800,00
Arma dei Carabinieri	9	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	G	T	117,84	1.500,00	176.760,00	159.084,00	15.000,00	7.776,00	2.600,00
Guardia di Finanza	10	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	G	T	64,98	1.500,00	97.470,00	87.723,00	15.000,00	3.935,00	1.400,00
Guardia di Finanza	11	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	G	T	82,94	1.500,00	124.410,00	111.969,00	15.000,00	5.565,00	1.800,00
Guardia di Finanza	12	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	G	T	117,59	1.500,00	176.385,00	158.746,50	15.000,00	7.759,00	2.600,00
Guardia di Finanza	13	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	G	T	67,7	1.500,00	94.050,00	84.645,00	15.000,00	3.785,00	1.300,00
Guardia di Finanza	14	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	83,43	1.500,00	125.145,00	112.630,50	15.000,00	5.598,00	1.800,00
Guardia di Finanza	15	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	76,83	1.500,00	115.245,00	103.720,50	15.000,00	5.161,00	1.700,00
Guardia di Finanza	16	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	71,69	1.500,00	107.535,00	94.781,50	15.000,00	4.820,00	1.800,00
Guardia di Finanza	17	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	81,27	1.500,00	121.905,00	109.714,50	15.000,00	5.485,00	1.800,00
Guardia di Finanza	18	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	63,28	1.500,00	94.920,00	85.428,00	15.000,00	3.824,00	1.400,00
Arma dei Carabinieri	19	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	71,48	1.500,00	107.220,00	96.498,00	15.000,00	4.806,00	1.500,00
Guardia di Finanza	20	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	81,4	1.500,00	122.100,00	109.890,00	15.000,00	5.463,00	1.800,00
Arma dei Carabinieri	21	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	63,35	1.500,00	95.025,00	85.522,50	15.000,00	3.828,00	1.400,00
Arma dei Carabinieri	22	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	71,48	1.500,00	107.220,00	96.498,00	15.000,00	4.806,00	1.500,00
Arma dei Carabinieri	23	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	81,27	1.500,00	121.905,00	109.714,50	15.000,00	5.445,00	1.800,00
Arma dei Carabinieri	24	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	63,28	1.500,00	94.920,00	85.428,00	15.000,00	3.824,00	1.400,00
Arma dei Carabinieri	25	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	81,19	1.500,00	121.785,00	109.606,50	15.000,00	5.449,00	1.800,00
Polizia Penitenziaria	26	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	71,32	1.500,00	106.980,00	96.282,00	15.000,00	4.776,00	1.500,00
Arma dei Carabinieri	27	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	63,05	1.500,00	94.575,00	85.117,50	15.000,00	3.808,00	1.300,00
Arma dei Carabinieri	28	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	63,27	1.500,00	94.905,00	85.414,50	15.000,00	3.823,00	1.400,00
Polizia Penitenziaria	29	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	81,33	1.500,00	121.995,00	109.795,50	15.000,00	5.459,00	1.800,00
Arma dei Carabinieri	30	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	71,23	1.500,00	106.845,00	94.160,50	15.000,00	4.776,00	1.500,00
Polizia Penitenziaria	31	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	H	T	68,44	1.500,00	102.940,00	92.664,00	15.000,00	4.176,00	2.000,00
Polizia Penitenziaria	32	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	T	T	94,79	1.500,00	142.185,00	127.866,50	15.000,00	6.380,00	2.000,00
Polizia Penitenziaria	33	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	T	T	84,46	1.500,00	126.990,00	114.291,00	15.000,00	5.679,00	1.800,00
Polizia Penitenziaria	34	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	T	T	74,75	1.500,00	112.125,00	100.912,50	15.000,00	5.023,00	1.600,00
Polizia Penitenziaria	35	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	T	T	85,96	1.500,00	128.940,00	116.046,00	15.000,00	5.765,00	1.900,00
Polizia Penitenziaria	36	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	T	T	74,69	1.500,00	126.855,00	112.035,00	15.000,00	5.398,00	1.400,00
Polizia Penitenziaria	37	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	T	T	74,69	1.500,00	126.855,00	112.035,00	15.000,00	5.398,00	1.400,00
Polizia Penitenziaria	38	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	T	T	85,78	1.500,00	128.670,00	115.803,00	15.000,00	5.753,00	1.900,00
Polizia Penitenziaria	39	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	T	T	64,49	1.500,00	96.735,00	87.061,50	15.000,00	3.903,00	1.400,00
Polizia Penitenziaria	40	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	T	T	74,69	1.500,00	128.670,00	115.803,00	15.000,00	5.753,00	1.900,00
Vigili del Fuoco	41	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	T	T	85,78	1.500,00	112.035,00	100.831,50	15.000,00	5.019,00	1.600,00
Polizia Penitenziaria	42	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	T	T	74,71	1.500,00	128.670,00	115.803,00	15.000,00	5.753,00	1.900,00
Vigili del Fuoco	43	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	T	T	85,64	1.500,00	128.446,00	115.614,00	15.000,00	5.744,00	1.800,00
Vigili del Fuoco	44	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	T	T	64,35	1.500,00	96.535,00	86.872,50	15.000,00	3.894,00	1.400,00
Vigili del Fuoco	45	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	T	T	74,68	1.500,00	112.020,00	100.818,00	15.000,00	5.018,00	1.600,00
Vigili del Fuoco	46	TRILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	T	T	85,73	1.500,00	128.595,00	115.735,50	15.000,00	5.750,00	1.900,00
Vigili del Fuoco	48	BILocale	Garbognate Milanese	Via Mazzini	46	T	T	64,47	1.500,00	96.705,00	87.034,50	15.000,00	3.902,00	1.400,00

Garbagnate Milanesi, Via Milano 125

DESTINAZIONE ARMA	N.ALLOGGIO	TIPOLOGIA	CITTA'	INDIRIZZO	N. CIVICO	SCALA	PIANO	Mq COMMERCIALI TOTALI	€/MQ	PREZZO VENDITA ALLOGGIO	PREZZO VENDITA IMMEDIATA	POSSIBILITA' BOX €/MQ	PREVISIONE CANONE ANNUALE	PREVISIONE SPESE CONDOMINIALI ANNUE
Polizia di Stato	1	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	1	1	82	920,00 €	75.440,00 €	67.896,00 €	500,00 €	4.376,00 €	1.900,00 €
Polizia di Stato	2	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	18	1	76	920,00 €	69.920,00 €	62.928,00 €	500,00 €	3.998,00 €	1.750,00 €
Polizia di Stato	3	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	27	2	84	920,00 €	71.280,00 €	69.552,00 €	500,00 €	4.502,00 €	1.950,00 €
Polizia di Stato	4	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	1	2	82	920,00 €	75.440,00 €	67.896,00 €	500,00 €	4.376,00 €	1.900,00 €
Polizia di Stato	5	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	1	3	82	920,00 €	75.440,00 €	67.896,00 €	500,00 €	4.376,00 €	1.900,00 €
Polizia di Stato	6	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	1	3	91	920,00 €	83.720,00 €	75.348,00 €	500,00 €	5.570,00 €	2.100,00 €
Polizia di Stato	7	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	1	4	91	920,00 €	83.720,00 €	75.348,00 €	500,00 €	5.570,00 €	2.100,00 €
Polizia di Stato	8	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	1	4	95	920,00 €	87.400,00 €	78.660,00 €	500,00 €	5.850,00 €	2.200,00 €
Polizia di Stato	9	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	1	5	82	920,00 €	75.440,00 €	67.896,00 €	500,00 €	4.376,00 €	1.900,00 €
Polizia di Stato	10	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	1	5	95	920,00 €	87.400,00 €	78.660,00 €	500,00 €	5.850,00 €	2.200,00 €
Polizia di Stato	11	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	1	6	82	920,00 €	75.440,00 €	67.896,00 €	500,00 €	4.376,00 €	1.900,00 €
Polizia di Stato	12	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	1	6	91	920,00 €	83.720,00 €	75.348,00 €	500,00 €	5.570,00 €	2.100,00 €
Polizia di Stato	13	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	1	7	82	920,00 €	75.440,00 €	67.896,00 €	500,00 €	4.376,00 €	1.900,00 €
Polizia di Stato	14	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	1	7	91	920,00 €	83.720,00 €	75.348,00 €	500,00 €	5.570,00 €	2.100,00 €
Polizia di Stato	15	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	1	8	82	920,00 €	75.440,00 €	67.896,00 €	500,00 €	4.376,00 €	1.900,00 €
Polizia di Stato	16	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	2	1	78	920,00 €	71.760,00 €	64.584,00 €	500,00 €	4.124,00 €	1.750,00 €
Arma dei Carabinieri	17	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	2	4	78	920,00 €	71.760,00 €	64.584,00 €	500,00 €	4.124,00 €	1.750,00 €
Arma dei Carabinieri	18	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	2	6	78	920,00 €	71.760,00 €	64.584,00 €	500,00 €	4.124,00 €	1.750,00 €
Arma dei Carabinieri	19	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	2	7	78	920,00 €	71.760,00 €	64.584,00 €	500,00 €	4.124,00 €	1.750,00 €
Polizia di Stato	20	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	3	3	101	920,00 €	92.920,00 €	83.628,00 €	500,00 €	6.270,00 €	2.300,00 €
Arma dei Carabinieri	21	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	3	8	78	920,00 €	71.760,00 €	64.584,00 €	500,00 €	4.124,00 €	1.750,00 €
Polizia di Stato	22	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	4	1	101	920,00 €	92.920,00 €	83.628,00 €	500,00 €	6.270,00 €	2.300,00 €
Polizia di Stato	23	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	5	1	101	920,00 €	92.920,00 €	83.628,00 €	500,00 €	6.270,00 €	2.300,00 €
Polizia di Stato	24	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	5	6	101	920,00 €	92.920,00 €	83.628,00 €	500,00 €	6.270,00 €	2.300,00 €
Polizia di Stato	25	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	5	7	101	920,00 €	92.920,00 €	83.628,00 €	500,00 €	6.270,00 €	2.300,00 €
Polizia di Stato	26	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	5	8	101	920,00 €	92.920,00 €	83.628,00 €	500,00 €	6.270,00 €	2.300,00 €
Arma dei Carabinieri	27	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	6	1	84	920,00 €	77.280,00 €	69.552,00 €	500,00 €	4.502,00 €	1.950,00 €
Arma dei Carabinieri	28	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	6	1	83	920,00 €	76.360,00 €	68.724,00 €	500,00 €	4.439,00 €	1.900,00 €
Arma dei Carabinieri	29	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	6	4	84	920,00 €	77.280,00 €	69.552,00 €	500,00 €	4.502,00 €	1.950,00 €
Arma dei Carabinieri	30	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	6	4	83	920,00 €	76.360,00 €	68.724,00 €	500,00 €	4.439,00 €	1.900,00 €
Polizia di Stato	31	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	6	5	97	920,00 €	89.240,00 €	80.316,00 €	500,00 €	5.990,00 €	2.200,00 €
Arma dei Carabinieri	32	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	6	5	83	920,00 €	76.360,00 €	68.724,00 €	500,00 €	4.439,00 €	1.900,00 €
Arma dei Carabinieri	33	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	6	6	84	920,00 €	77.280,00 €	69.552,00 €	500,00 €	4.502,00 €	1.950,00 €
Arma dei Carabinieri	34	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	6	6	83	920,00 €	76.360,00 €	68.724,00 €	500,00 €	4.439,00 €	1.900,00 €
Polizia di Stato	35	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	6	7	97	920,00 €	89.240,00 €	80.316,00 €	500,00 €	5.990,00 €	2.200,00 €
Arma dei Carabinieri	36	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	6	8	83	920,00 €	76.360,00 €	68.724,00 €	500,00 €	4.439,00 €	1.900,00 €
Polizia di Stato	37	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	12	1	85	920,00 €	78.200,00 €	70.380,00 €	500,00 €	4.565,00 €	1.950,00 €
Polizia di Stato	38	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	12	3	92	920,00 €	84.640,00 €	76.176,00 €	500,00 €	5.640,00 €	2.100,00 €
Polizia di Stato	39	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	12	4	92	920,00 €	84.640,00 €	76.176,00 €	500,00 €	5.640,00 €	2.100,00 €
Polizia di Stato	40	QUADRILLOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	12	5	122	920,00 €	112.240,00 €	101.016,00 €	500,00 €	7.079,50 €	2.800,00 €
Polizia di Stato	41	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	12	5	92	920,00 €	84.640,00 €	76.176,00 €	500,00 €	5.640,00 €	2.100,00 €
Polizia di Stato	42	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	12	6	92	920,00 €	84.640,00 €	76.176,00 €	500,00 €	5.640,00 €	2.100,00 €
Polizia di Stato	43	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	12	6	85	920,00 €	78.200,00 €	70.380,00 €	500,00 €	4.565,00 €	1.950,00 €

DESTINAZIONE ARMA	N.ALLOGGIO	TIPOLOGIA	CITTA'	INDIRIZZO	N. CIVICO	SCALA	PIANO	Mq COMMERCIALI TOTALI	€/MQ	PREZZO VENDITA ALLOGGIO	PREZZO VENDITA IMMEDIATA	POSSIBILITA' BOX €/MQ	PREVISIONE CANONE ANNUALE	PREVISIONE SPESE CONDOMINIALI ANNUE
Polizia di Stato	44	QUADRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	12	7	122	920,00 €	112.240,00 €	101.016,00 €	500,00 €	7.079,50 €	2.800,00 €
Polizia di Stato	45	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	11	1	104	920,00 €	95.680,00 €	86.112,00 €	500,00 €	6.480,00 €	2.400,00 €
Polizia di Stato	46	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	11	2	94	920,00 €	86.480,00 €	77.832,00 €	500,00 €	5.780,00 €	2.200,00 €
Polizia di Stato	47	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	11	4	94	920,00 €	86.480,00 €	77.832,00 €	500,00 €	5.780,00 €	2.200,00 €
Polizia di Stato	48	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	11	7	104	920,00 €	95.680,00 €	86.112,00 €	500,00 €	6.480,00 €	2.400,00 €
Polizia di Stato	49	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	9	2	95	920,00 €	87.400,00 €	78.660,00 €	500,00 €	5.850,00 €	2.200,00 €
Polizia di Stato	50	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	9	4	95	920,00 €	87.400,00 €	78.660,00 €	500,00 €	5.850,00 €	2.200,00 €
Polizia di Stato	51	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	8	1	98	920,00 €	90.160,00 €	81.144,00 €	500,00 €	6.060,00 €	2.300,00 €
Polizia di Stato	52	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	8	4	95	920,00 €	88.320,00 €	79.488,00 €	500,00 €	5.920,00 €	2.200,00 €
Polizia di Stato	53	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	8	3	98	920,00 €	90.160,00 €	81.144,00 €	500,00 €	6.060,00 €	2.300,00 €
Polizia di Stato	54	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	8	6	96	920,00 €	88.320,00 €	79.488,00 €	500,00 €	5.920,00 €	2.200,00 €
Polizia di Stato	55	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	8	7	98	920,00 €	90.160,00 €	81.144,00 €	500,00 €	6.060,00 €	2.300,00 €
Polizia di Stato	56	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	7	1	91	920,00 €	83.720,00 €	75.348,00 €	500,00 €	5.570,00 €	2.100,00 €
Polizia di Stato	57	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	7	2	91	920,00 €	83.720,00 €	75.348,00 €	500,00 €	5.570,00 €	2.100,00 €
Polizia di Stato	58	QUADRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	7	3	125	920,00 €	115.000,00 €	103.500,00 €	500,00 €	7.271,80 €	2.800,00 €
Polizia di Stato	59	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	7	4	84	920,00 €	77.280,00 €	69.552,00 €	500,00 €	4.502,00 €	1.950,00 €
Polizia di Stato	60	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	7	5	84	920,00 €	77.280,00 €	69.552,00 €	500,00 €	4.502,00 €	1.950,00 €
Polizia di Stato	61	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	16	6	94	920,00 €	86.480,00 €	77.832,00 €	500,00 €	5.780,00 €	2.200,00 €
Polizia di Stato	62	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	15	1	92	920,00 €	84.640,00 €	76.176,00 €	500,00 €	5.640,00 €	2.100,00 €
Polizia di Stato	63	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	15	2	98	920,00 €	90.160,00 €	81.144,00 €	500,00 €	6.060,00 €	2.300,00 €
Polizia di Stato	64	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	15	3	98	920,00 €	90.160,00 €	81.144,00 €	500,00 €	5.990,00 €	2.300,00 €
Polizia di Stato	65	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	15	6	98	920,00 €	90.160,00 €	81.144,00 €	500,00 €	5.990,00 €	2.300,00 €
Polizia di Stato	66	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	15	7	98	920,00 €	90.160,00 €	81.144,00 €	500,00 €	5.990,00 €	2.300,00 €
Polizia di Stato	67	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	15	8	98	920,00 €	90.160,00 €	81.144,00 €	500,00 €	5.990,00 €	2.300,00 €
Polizia di Stato	68	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	14	1	93	920,00 €	85.560,00 €	77.004,00 €	500,00 €	5.710,00 €	2.200,00 €
Polizia di Stato	69	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	13	4	84	920,00 €	77.280,00 €	69.552,00 €	500,00 €	4.502,00 €	1.950,00 €
Polizia di Stato	70	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	13	4	92	920,00 €	84.640,00 €	76.176,00 €	500,00 €	5.640,00 €	2.100,00 €
Polizia di Stato	71	BILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	17	1	71	920,00 €	65.320,00 €	58.788,00 €	500,00 €	3.683,00 €	1.650,00 €
Polizia di Stato	72	BILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	17	1	73	920,00 €	67.160,00 €	60.444,00 €	500,00 €	3.812,00 €	1.700,00 €
Polizia di Stato	73	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	17	2	82	920,00 €	75.440,00 €	67.896,00 €	500,00 €	4.376,00 €	1.900,00 €
Polizia di Stato	74	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	17	6	95	920,00 €	87.400,00 €	78.660,00 €	500,00 €	5.850,00 €	2.200,00 €
Polizia di Stato	75	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	17	7	88	920,00 €	80.960,00 €	72.864,00 €	500,00 €	4.754,00 €	2.000,00 €
Polizia di Stato	76	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	17	7	82	920,00 €	75.440,00 €	67.896,00 €	500,00 €	4.376,00 €	1.900,00 €
Polizia di Stato	77	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	17	8	95	920,00 €	87.400,00 €	78.660,00 €	500,00 €	5.850,00 €	2.200,00 €
Polizia di Stato	78	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	17	8	88	920,00 €	80.960,00 €	72.864,00 €	500,00 €	4.754,00 €	2.000,00 €
Polizia di Stato	79	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	18	1	98	920,00 €	90.160,00 €	81.144,00 €	500,00 €	6.060,00 €	2.300,00 €
Polizia di Stato	80	BILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	18	4	76	920,00 €	69.920,00 €	62.928,00 €	500,00 €	3.998,00 €	1.750,00 €
Polizia di Stato	81	BILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	18	5	76	920,00 €	69.920,00 €	62.928,00 €	500,00 €	3.998,00 €	1.750,00 €
Polizia di Stato	82	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	18	7	98	920,00 €	90.160,00 €	81.144,00 €	500,00 €	6.060,00 €	2.300,00 €
Polizia di Stato	83	QUADRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	19	3	115	920,00 €	105.800,00 €	95.220,00 €	500,00 €	6.630,80 €	2.700,00 €
Polizia di Stato	84	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	19	3	92	920,00 €	84.640,00 €	76.176,00 €	500,00 €	5.640,00 €	2.100,00 €
Polizia di Stato	85	QUADRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	19	4	115	920,00 €	105.800,00 €	95.220,00 €	500,00 €	6.630,80 €	2.700,00 €
Polizia di Stato	86	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	19	4	92	920,00 €	84.640,00 €	76.176,00 €	500,00 €	5.640,00 €	2.100,00 €
Polizia di Stato	87	QUADRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	19	6	115	920,00 €	105.800,00 €	95.220,00 €	500,00 €	6.630,80 €	2.700,00 €

DESTINAZIONE ARMA	N. ALLOGGIO	TIPOLOGIA	CITTA'	INDIRIZZO	N. CIVICO	SCALA	PIANO	Mq COMMERCIALI TOTALI	€/MQ	PREZZO VENDITA ALLOGGIO	PREZZO VENDITA IMMEDIATA	POSSIBILITA' BOX €/MQ	PREVISIONE CANONE ANNUALE	PREVISIONE SPESE CONDOMINIALI ANNUE
Arma dei Carabinieri	88	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	19	6	92	920,00 €	84.640,00 €	76.176,00 €	500,00 €	5.640,00 €	2.100,00 €
Arma dei Carabinieri	89	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	19	7	92	920,00 €	84.640,00 €	76.176,00 €	500,00 €	5.640,00 €	2.100,00 €
Guardia di Finanza	90	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	19	8	92	920,00 €	84.640,00 €	76.176,00 €	500,00 €	5.640,00 €	2.100,00 €
Guardia di Finanza	91	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	20	3	90	920,00 €	82.800,00 €	74.520,00 €	500,00 €	5.500,00 €	2.100,00 €
Arma dei Carabinieri	92	QUADRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	20	5	118	920,00 €	108.560,00 €	97.704,00 €	500,00 €	6.823,10 €	2.700,00 €
Arma dei Carabinieri	93	QUADRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	20	6	118	920,00 €	108.560,00 €	97.704,00 €	500,00 €	6.823,10 €	2.700,00 €
Guardia di Finanza	94	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	21	2	96	920,00 €	88.320,00 €	79.488,00 €	500,00 €	5.920,00 €	2.200,00 €
Guardia di Finanza	95	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	21	8	75	920,00 €	69.000,00 €	62.100,00 €	500,00 €	3.935,00 €	1.730,00 €
Arma dei Carabinieri	96	QUADRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	22	1	147	920,00 €	135.240,00 €	121.716,00 €	500,00 €	7.400,00 €	3.390,00 €
Guardia di Finanza	97	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	22	1	98	920,00 €	90.160,00 €	81.144,00 €	500,00 €	6.060,00 €	2.300,00 €
Guardia di Finanza	98	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	22	6	98	920,00 €	90.160,00 €	81.144,00 €	500,00 €	6.060,00 €	2.300,00 €
Guardia di Finanza	99	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	22	8	75	920,00 €	69.000,00 €	62.100,00 €	500,00 €	3.935,00 €	1.730,00 €
Guardia di Finanza	100	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	23	1	71	920,00 €	65.320,00 €	58.788,00 €	500,00 €	3.683,00 €	1.650,00 €
Guardia di Finanza	101	QUADRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	23	1	146	920,00 €	134.320,00 €	120.888,00 €	500,00 €	7.400,00 €	3.370,00 €
Guardia di Finanza	102	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	23	2	83	920,00 €	76.360,00 €	68.724,00 €	500,00 €	4.439,00 €	1.900,00 €
Guardia di Finanza	103	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	23	2	97	920,00 €	89.240,00 €	80.316,00 €	500,00 €	5.990,00 €	2.200,00 €
Guardia di Finanza	104	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	23	3	88	920,00 €	80.960,00 €	72.864,00 €	500,00 €	4.754,00 €	2.000,00 €
Guardia di Finanza	105	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	23	8	97	920,00 €	89.240,00 €	80.316,00 €	500,00 €	5.990,00 €	2.200,00 €
Guardia di Finanza	106	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	24	2	74	920,00 €	85.560,00 €	77.004,00 €	500,00 €	5.710,00 €	2.200,00 €
Polizia Penitenziaria	107	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	24	2	93	920,00 €	85.560,00 €	77.004,00 €	500,00 €	5.710,00 €	2.200,00 €
Guardia di Finanza	108	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	24	6	84	920,00 €	77.280,00 €	69.552,00 €	500,00 €	4.502,00 €	1.950,00 €
Guardia di Finanza	109	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	24	7	93	920,00 €	85.560,00 €	77.004,00 €	500,00 €	5.710,00 €	2.200,00 €
Guardia di Finanza	110	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	24	8	93	920,00 €	85.560,00 €	77.004,00 €	500,00 €	5.710,00 €	2.200,00 €
Guardia di Finanza	111	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	24	8	89	920,00 €	81.880,00 €	73.692,00 €	500,00 €	4.817,00 €	2.050,00 €
Guardia di Finanza	112	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	25	2	95	920,00 €	87.400,00 €	78.660,00 €	500,00 €	5.850,00 €	2.200,00 €
Polizia Penitenziaria	113	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	25	8	95	920,00 €	87.400,00 €	78.660,00 €	500,00 €	5.850,00 €	2.200,00 €
Guardia di Finanza	114	QUADRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	26	1	109	920,00 €	100.280,00 €	90.252,00 €	500,00 €	6.310,30 €	2.550,00 €
Polizia Penitenziaria	115	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	26	3	92	920,00 €	84.640,00 €	76.176,00 €	500,00 €	5.640,00 €	2.100,00 €
Polizia Penitenziaria	116	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	26	5	92	920,00 €	84.640,00 €	76.176,00 €	500,00 €	5.640,00 €	2.100,00 €
Guardia di Finanza	117	QUADRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	26	6	118	920,00 €	108.560,00 €	97.704,00 €	500,00 €	6.823,10 €	2.700,00 €
Polizia Penitenziaria	118	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	26	7	92	920,00 €	84.640,00 €	76.176,00 €	500,00 €	5.640,00 €	2.100,00 €
Polizia Penitenziaria	119	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	26	8	92	920,00 €	84.640,00 €	76.176,00 €	500,00 €	5.640,00 €	2.100,00 €
Polizia Penitenziaria	120	BILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	27	1	73	920,00 €	67.160,00 €	60.444,00 €	500,00 €	3.872,00 €	1.700,00 €
Polizia Penitenziaria	121	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	27	3	89	920,00 €	81.880,00 €	73.692,00 €	500,00 €	4.817,00 €	2.050,00 €
Polizia Penitenziaria	122	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	27	4	84	920,00 €	77.280,00 €	69.552,00 €	500,00 €	4.502,00 €	1.950,00 €
Polizia Penitenziaria	123	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	27	5	97	920,00 €	89.240,00 €	80.316,00 €	500,00 €	5.990,00 €	2.200,00 €
Polizia Penitenziaria	124	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	27	7	97	920,00 €	89.240,00 €	80.316,00 €	500,00 €	5.990,00 €	2.200,00 €
Polizia Penitenziaria	125	QUADRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	28	1	107	920,00 €	98.440,00 €	88.596,00 €	500,00 €	6.118,00 €	2.500,00 €
Polizia Penitenziaria	126	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	28	2	83	920,00 €	76.360,00 €	68.724,00 €	500,00 €	4.439,00 €	1.900,00 €
Polizia Penitenziaria	127	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	28	3	87	920,00 €	80.040,00 €	72.036,00 €	500,00 €	4.691,00 €	2.000,00 €
Polizia Penitenziaria	128	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	28	3	83	920,00 €	76.360,00 €	68.724,00 €	500,00 €	4.439,00 €	1.900,00 €
Polizia di Stato	129	PENITALocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	28	4	127	920,00 €	116.840,00 €	105.156,00 €	500,00 €	7.400,00 €	2.800,00 €
Arma dei Carabinieri	130	PENITALocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	28	5	127	920,00 €	116.840,00 €	105.156,00 €	500,00 €	7.400,00 €	2.800,00 €
Polizia Penitenziaria	131	TRILOCALE	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	28	6	87	920,00 €	80.040,00 €	72.036,00 €	500,00 €	4.691,00 €	2.000,00 €

DESTINAZIONE ARMA	N.ALLOGGIO	TIPOLOGIA	CITTA'	INDIRIZZO	N. CIVICO	SCALA	PIANO	Mq COMMERCIALI TOTALI	€/MQ	PREZZO VENDITA ALLOGGIO	PREZZO VENDITA IMMEDIATA	POSSIBILITA' BOX €/MQ	PREVISIONE CANONE ANNUALE	PREVISIONE SPESE CONDOMINIALI ANNUE
Polizia Penitenziaria	132	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	29	1	90	920,00 €	82.800,00 €	74.520,00 €	500,00 €	5.500,00 €	2.100,00 €
Polizia Penitenziaria	133	QUADRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	29	2	114	920,00 €	104.880,00 €	94.392,00 €	500,00 €	5.500,00 €	2.650,00 €
Polizia Penitenziaria	134	QUADRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	29	4	114	920,00 €	104.880,00 €	94.392,00 €	500,00 €	6.566,70 €	2.650,00 €
Vigili del Fuoco	135	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	29	5	90	920,00 €	82.800,00 €	74.520,00 €	500,00 €	5.500,00 €	2.100,00 €
Vigili del Fuoco	136	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	29	7	90	920,00 €	82.800,00 €	74.520,00 €	500,00 €	5.500,00 €	2.100,00 €
Vigili del Fuoco	137	QUADRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	29	8	114	920,00 €	104.880,00 €	94.392,00 €	500,00 €	6.566,70 €	2.650,00 €
Polizia Penitenziaria	138	BILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	30	3	80	920,00 €	73.600,00 €	66.240,00 €	500,00 €	4.250,00 €	1.850,00 €
Polizia Penitenziaria	139	BILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	30	4	80	920,00 €	73.600,00 €	66.240,00 €	500,00 €	4.250,00 €	1.850,00 €
Polizia Penitenziaria	140	BILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	30	6	80	920,00 €	73.600,00 €	66.240,00 €	500,00 €	4.250,00 €	1.850,00 €
Polizia Penitenziaria	141	BILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	30	8	80	920,00 €	73.600,00 €	66.240,00 €	500,00 €	4.250,00 €	1.850,00 €
Polizia Penitenziaria	142	BILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	30	8	80	920,00 €	73.600,00 €	66.240,00 €	500,00 €	4.250,00 €	1.850,00 €
Polizia Penitenziaria	143	BILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	30	8	80	920,00 €	73.600,00 €	66.240,00 €	500,00 €	4.250,00 €	1.850,00 €
Vigili del Fuoco	144	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	31	1	84	920,00 €	77.280,00 €	69.552,00 €	500,00 €	4.502,00 €	1.950,00 €
Vigili del Fuoco	145	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	31	2	84	920,00 €	77.280,00 €	69.552,00 €	500,00 €	4.502,00 €	1.950,00 €
Vigili del Fuoco	146	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	31	3	88	920,00 €	80.960,00 €	72.864,00 €	500,00 €	4.754,00 €	2.000,00 €
Vigili del Fuoco	147	BILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	31	3	87	920,00 €	80.040,00 €	72.036,00 €	500,00 €	4.691,00 €	2.000,00 €
Vigili del Fuoco	148	BILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	31	7	87	920,00 €	80.040,00 €	72.036,00 €	500,00 €	4.691,00 €	2.000,00 €
Vigili del Fuoco	149	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	05	02	101	920,00 €	92.920,00 €	83.628,00 €	500,00 €	6.270,00 €	2.300,00 €
Vigili del Fuoco	150	TRILocale	GARBAGNATE MILANESE	VIA MILANO	125	05	03	101	920,00 €	92.920,00 €	83.628,00 €	500,00 €	6.270,00 €	2.300,00 €

Timbro intestazione	Data di ricezione

RISERVATO ALLA COMMISSIONE	
Punteggio provvisorio _____	Punteggio definitivo _____
Motivo eventuale esclusione _____	Motivo eventuale esclusione _____
_____	_____
Data _____ IL PRESIDENTE	Data _____ IL PRESIDENTE

AD ALER MILANO

Tramite l'Ufficio di appartenenza (specificare): _____
 sito in _____ Via _____ n° _____
 Tel. _____ Fax _____

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

BANDO DI CONCORSO PER LA LOCAZIONE CON PATTO DI FUTURA VENDITA DI ALLOGGI A DIPENDENTI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE CHE OPERANO NEL COMPARTO SICUREZZA

(N.B.: per la compilazione del presente modello usare caratteri in stampatello maiuscolo con scrittura chiara e barrare le caselle corrispondenti alle situazioni da dichiarare – La presente domanda di partecipazione dovrà essere obbligatoriamente compilata in ogni sua parte)

Il sottoscritto (cognome e nome) _____
 nato a _____ prov. _____ il _____
 codice fiscale (di cui si allega fotocopia) _____ stato civile _____
 carta d'identità (di cui si allega fotocopia) n° _____ rilasciata il _____
 dal Comune di _____
 residente nel Comune di _____ prov. _____
 Via/Piazza _____ n° _____ cap. _____
 indirizzo e-mail _____
 recapito postale _____
 recapito telefonico _____

Avvalendosi di dichiarazione sostitutiva di certificazione, ai sensi dell'art.46 e 47 DPR 28 dicembre 2000 n° 445 (testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) consapevole che:

- ai sensi dell'art. 76 DPR n. 445/2000 chiunque rilasci dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso, è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia;
- ai sensi dell'art. 75 del citato decreto, nel caso di dichiarazioni non veritiere, il dichiarante decade dal beneficio ottenuto;

- ai sensi dell'art. 71 del citato decreto Aler Milano ha titolo a promuovere ogni accertamento ritenga necessario, per verificare che la presente dichiarazione corrisponda a verità;

CHIEDE

di partecipare al bando di concorso per la locazione di alloggi con patto di futura vendita esprimendo le seguenti opzioni in ordine di preferenza:

INDIRIZZO	LOCALITÀ	NUMERO ALLOGGIO
1°)		
2°)		

(N.B. è consapevole che potrà essere assegnata esclusivamente un'unità abitativa tra le preferenze sopraindicate)

DICHIARA

1. STATO DI SERVIZIO

a) di appartenere a uno dei seguenti Corpi / Arma:

- Polizia di Stato
- Arma dei Carabinieri
- Guardia di Finanza
- Polizia penitenziaria
- Vigili del Fuoco

b) di essere stato assunto in data ____ / ____ / ____;

c) di rivestire la qualifica di _____;

d) di svolgere la propria attività di servizio nell'ambito della competenza territoriale dei comandi/uffici dei Corpi/Armi, di norma, di livello provinciale presso l'Ufficio sito in _____ presso la sede di Via _____ dal ____ / ____ / ____;

e) di non essere, il sottoscritto o altro componente del nucleo familiare, titolare di diritto di proprietà in maniera esclusiva di alloggio adeguato al proprio nucleo familiare, direttamente utilizzato dal richiedente e/o dalla sua famiglia nell'ambito della competenza territoriale dei comandi/uffici dei Corpi/Armi, di norma, di livello provinciale;

f) di non aver usufruito di finanziamento agevolato in qualunque forma concesso dallo Stato o da Enti Pubblici sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile senza dar luogo al risarcimento del danno;

g) di non aver impedimenti all'assegnazione dell'alloggio per il quale viene inoltrata domanda derivanti dalla disciplina del proprio Corpo / Arma di appartenenza;

2. UBICAZIONE E AMPIEZZA DELL'ALLOGGIO ATTUALMENTE OCCUPATO:

- a) di occupare attualmente un alloggio a titolo di (specificare se locatario, proprietario, accasermato, assegnatario di alloggio di servizio, ecc.) _____
posto nel Comune di _____
indirizzo _____ n° civico _____
- b) avente le seguenti caratteristiche:
- vani, esclusi gli accessori, pari a n°: _____
- superficie complessiva mq: _____

3. COABITAZIONE

- a) di coabitare dal _____ con _____
in Via _____ n° civico _____
località _____

Il sottoscritto (cognome e nome) _____

DICHIARA

Sotto la propria responsabilità ai sensi della legge, che il proprio nucleo familiare è così composto:

	Cognome - Nome	Data di nascita	Relazione di parentela con il richiedente
1)			Capo famiglia
2)			
3)			
4)			
5)			
6)			
7)			

CONDIZIONI CHE DANNO DIRITTO A PRIORITÀ

A tal proposito il richiedente certifica di trovarsi nella

CONDIZIONE ABITATIVA

- | | | |
|--------------------------|--|---------|
| <input type="checkbox"/> | sfratto per finita locazione | punti 5 |
| <input type="checkbox"/> | antigienicità | punti 2 |
| <input type="checkbox"/> | presenza di barriere architettoniche | punti 2 |
| <input type="checkbox"/> | coabitazione con altro nucleo | punti 3 |
| <input type="checkbox"/> | inadeguatezza dell'alloggio in rapporto alla composizione del nucleo familiare | punti 2 |

totale punti _____

Nota bene:

- sfratto per finita locazione: si intende per sfratto esclusivamente quello azionato per finita locazione relativo all'alloggio occupato in fase di esecuzione o eseguito da non oltre 1 anno (dovrà essere autocertificato barrando la casellina del punteggio relativo sul modulo della domanda);

- antigienicità: la condizione di antigienicità certificata dalla dichiarazione rilasciata dall'ASL (barrando la casellina del punteggio relativo sul modulo della domanda);
- presenza di barriere architettoniche: la condizione delle barriere architettoniche potrà essere riconosciuta a fronte dell'inadeguatezza dell'alloggio anche per motivi di accessibilità solo in presenza di componente nel nucleo familiare con handicap grave (dovrà essere autocertificata barrando la casellina del punteggio relativo sul modulo della domanda);
- coabitazione con altro nucleo: la condizione di coabitazione verrà riconosciuta per nuclei familiari distinti che risiedono nel medesimo alloggio (dovrà essere autocertificata barrando la casellina del punteggio relativo sul modulo della domanda);
- inadeguatezza dell'alloggio in rapporto alla composizione del nucleo familiare: si considera adeguato l'alloggio in locazione composto da un numero di vani, escluso i vani accessori tra cui la cucina inferiore a 8 mq., pari a quello dei componenti del nucleo familiare del concorrente e comunque non inferiore a due e non superiore a cinque e che non sia stato dichiarato igienicamente inidoneo dall'autorità competente (dovrà essere autocertificato compilando la relativa tabella sul modulo della domanda).

COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE

Si intende per nucleo familiare la famiglia costituita dal capo famiglia, dal coniuge e dai figli legittimi naturali, riconosciuti e adottivi e dagli affiliati con lui conviventi e a carico;

<input type="checkbox"/>	da 1 a 2 componenti	punti 4
<input type="checkbox"/>	da 3 a 4 componenti	punti 6
<input type="checkbox"/>	da 5 a 6 componenti	punti 8
<input type="checkbox"/>	da 7 e oltre	punti 10

Totale punti

PUNTEGGIO COMPLESSIVO

(N.B. inserire la somma dei punteggi delle condizioni abitative e della composizione nucleo familiare)

Il sottoscritto è **consapevole** che l'utile collocazione in graduatoria comporta che:

- dovrà sottoscrivere il contratto di locazione con patto di futura vendita;
- dovrà corrispondere, alla sottoscrizione del contratto di locazione con patto di futura vendita, una caparra pari al 10% del prezzo di cessione tramite assegno circolare intestato ad ALER Milano e che tale caparra ha natura confirmatoria ai sensi dell'art. 1385 c.c. e sarà computata in conto prezzo al momento della sottoscrizione dell'atto di trasferimento della proprietà dell'alloggio;
- saranno a suo carico le spese reversibili relative a riscaldamento, ascensore, servizi, ecc. che corrisponderà direttamente all'Amministratore;
- il canone corrisposto nell'intero periodo di locazione sarà considerato per il 75% come acconto sul prezzo finale e sarà decurtato dal prezzo iniziale fissato per la vendita;
- il contratto non può essere ceduto per atto tra vivi nel periodo di locazione e prima del trasferimento della proprietà senza l'assenso di ALER Milano che in tale periodo ha diritto di prelazione disponibile dietro corrispettivo da concordarsi tra le parti;
- il prezzo di cessione, al netto della caparra confirmatoria e dell'acconto sul prezzo finale, resterà invariato, quindi non sarà oggetto di alcun aggiornamento e dovrà essere corrisposto contestualmente alla stipula dell'atto di vendita;
- entro sei mesi dalla scadenza del contratto di locazione, si procederà alla stipulazione dell'atto di vendita da parte di ALER, fatto salvo la verifica della regolare corresponsione dei canoni e il rispetto degli obblighi previsti dal contratto di locazione;

ed è stato **reso edotto** dall'esistenza dei seguenti vincoli:

- l'alloggio dovrà essere utilizzato esclusivamente dal richiedente entro sei mesi dalla stipula del contratto trasferendo contestualmente la residenza;
- è vietata la sublocazione o la cessione in comodato anche parziale pena la risoluzione automatica del contratto;
- la mancata stipula del contratto di locazione nel termine indicato da ALER sarà motivo di estinzione del diritto alla stipula, fatti salvi casi fortuiti o di forza maggiore da dimostrarsi a cura dell'assegnatario;
- i lavori di verifica e adeguamento degli impianti elettrico-gas e la produzione dell'A.P.E dovranno essere eseguiti direttamente da ALER Milano, fatti salvi diversi accordi con gli aventi titolo, secondo il capitolato tecnico in vigore nella stessa Aler Milano;
- relativamente agli immobili di Via Milano 125, in considerazione delle condizioni manutentive degli alloggi, verrà scontato dal prezzo di vendita di cui all'Allegato 1 del presente Bando un importo pari ad un'annualità di canone. Tale importo verrà decurtato dalla caparra confirmatoria; verranno, inoltre, eseguiti a carico di Aler gli interventi manutentivi limitati alla verifica e messa a norma degli impianti elettrico-gas e alla produzione dell'Attestato di Prestazione Energetica (A.P.E) ai sensi del D.L. 26/06/2015 – appendice B;
- la mancata sottoscrizione dell'atto di vendita entro i termini fissati da ALER comporterà la risoluzione del rapporto contrattuale e la ritenzione della caparra confirmatoria di cui all'art. 8 del Bando e del 100% dei pagamenti mensili. In caso di trasferimento non volontario è data la facoltà al conduttore di recedere dal contratto di locazione, fatto salvo il diritto alla restituzione della caparra confirmatoria, dandone comunicazione almeno sei mesi prima della data in cui il recesso deve avere esecuzione, mentre saranno definitivamente acquisiti da ALER tutti i pagamenti mensili quali corrispettivo della fruizione dell'immobile;
- la stipula del contratto ottenuta sulla base di dichiarazioni mendaci o falsità sarà motivo di risoluzione del contratto con la perdita della caparra e di 100% dei pagamenti mensili.

Ai sensi degli articoli 21 e 38 del DPR 445/2000, la presente dichiarazione, sostitutiva di certificazione, è sottoscritta dal dichiarante presso l'Ufficio _____ davanti al dipendente incaricato, che pertanto attesta che la sottoscrizione è stata apposta in sua presenza:

 LUOGO E DATA

 FIRMA DEL DICHIARANTE
 (In forma estesa e leggibile)

(Firma e timbro del dipendente incaricato)

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere informato, in osservanza a quanto previsto dalla normativa vigente in materia di protezione dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, che:

- i dati personali raccolti verranno trattati, con strumenti cartacei ed informatici per finalità istituzionali legate alla gestione del rapporto locatizio nel suo complesso e ad esso collegate;

- i dati personali raccolti potranno essere oggetto di comunicazione a soggetti esterni, nominati responsabili ed incaricati della loro elaborazione per il perseguimento dei fini istituzionali;
- il trattamento dei dati personali non comporta processi decisionali automatizzati e/o processi di profilazione;
- gli stessi dati non saranno trasferiti ad operatori all'esterno dei confini UE;
- il periodo di conservazione dei dati comunicati è connesso al rapporto locatizio;
- ai sensi del Regolamento Europeo 2016/679 (GDPR) il dichiarante ha il diritto di:
 - accesso ai propri dati personali (Art.15);
 - aggiornamento e rettifica dei propri dati personali (Art.16);
 - opposizione al trattamento dei propri dati personali (Art.21);
 - portabilità dei propri dati personali (Art. 20);
 - oblio/cancellazione dei propri dati personali (Art. 17);
 - limitazione dell'utilizzo dei propri dati personali (cfr. Art. 21);
- il dichiarante ha altresì il diritto, in caso di violazione delle norme, di presentare un reclamo al Garante per la protezione dei dati (www.garanteprivacy.it);

Il Titolare del trattamento dei dati è Aler Milano, nella persona del Legale Rappresentante.

Il dichiarante potrà rivolgersi in ogni momento ad ALER Milano, Titolare del Trattamento, per verificare che i dati che lo riguardano siano trattati in modo lecito e conforme ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento UE 679/2016.

Il Responsabile Protezione dei Dati (DPO) può essere contattato all'indirizzo mail: dpo@aler.mi.it.

FIRMA DEL DICHIARANTE

(in forma estesa e leggibile)

ALLEGATO 2		
GARBAGNATE MILANESE Via Mazzini 42 - 44 - 46	GARBAGNATE MILANESE Via Milano 125	MILANO Via Caduti di Marcinelle 10
22/05/2019 - ORE 10.00/12.00		
23/05/2019 - ORE 10.00/12.00		
29/05/2019 - ORE 10.00/12.00		
30/05/2019 - ORE 10.00/12.00		
13/06/2019 - ORE 10.00/12.00		
14/06/2019 - ORE 10.00/12.00		
20/06/2019 - ORE 10.00/12.00		
21/06/2019 - ORE 10.00/12.00		
27/06/2019 - ORE 10.00/12.00		
28/06/2019 - ORE 10.00/12.00		

Punti di ritrovo:

- Garbagnate Milanese, Via Mazzini 42
- Garbagnate Milanese, Via Milano 125
- Milano, Via Caduti di Marcinelle 10

